

C5

Reçu en main propre ce jour le 28/10/21


Enquête publique " Zône du Grand Patis "

Ilot de verdure avec ses **grands arbres** et la faune habituelle mais en regardant de plus près Il y a également :

des *salamandres*, des *chauves-souris*, et plus rarement des *pic-épeiches* et le *grand Capricorne*

Bref il y a une nature à préserver

90 logements soit environ 180 voituresgarages en sous sol ... (environnement inondable)

- *La difficulté technique* et le risque qui pourrait découler de l'exploitation de parkings enterrés dans ce secteur très proche des cotes d'inondabilité

arbres à élaguer a la demande des futures habitants ..., eaux pluviales à évacuer!! ...

Eaux pluviales : actuellement et depuis plus de 10 ans après une pluviométrie rapide de 10mm elles refoulent dans les égouts d'eaux usées . A ce jour BRUZ *traite donc des eaux pluviales*

Ce qui a deux conséquences:

--*Les habitants ne peuvent plus évacuer leurs eaux usées*

--*La nécessité de recalibrer, dans tout le secteur, le dimensionnement des réseaux d'eaux pluviales (et éventuellement des eaux usées) qui apparaissent gravement saturés dans la configuration actuelle.*

Aujourd'hui ce qui est **d'actualité**, c'est que nos petits gestes peuvent avoir de grands effets et régulièrement dans les journaux ou la télé nous le rappellent

Réduisons Réutilisons Recyclons

Ces mots pourraient avoir une grande valeur dans la zône du GRAND PATIS

Actuellement des associations souhaitent évoluer (avoir un grand local !, des salles ! ou autres)

La municipalité répond quelle n'a pas les moyens !!

Les besoins en locaux associatifs susceptibles d'émerger avec les augmentations de population des différents projets d'aménagement dissiminés dans BRUZ et l'opportunité que représenter certains des bâtiments actuels des services techniques pour combler ce besoin à moindre budget

Pour quelques milliers d'euros tout peut-être réutilisé

Dans l'autre cas il faudra détruire des bâtiments d'une vingtaine d'années avec tout le confort Pour avoir l'équivalent de ces bâtiments .Il faudrait **plusieurs centaines de milliers d'euros**

Sans oublier le coût de la déconstruction encore **quelques centaines de milliers** ou est la **logique**

Merci à tous de prendre en compte ces remarques qui sont approuvées dans mon voisinage

